



RZĄDOWY PROGRAM

SMOG
STOP



**Kompleksowa obsługa inwestora w
zakresie termomodernizacji
budynków (one-stop-shop) STOP
SMOG**





Program STOP SMOG

Program „Stop Smog” wspiera wymianę bądź likwidację źródeł ciepła i termomodernizację w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych w tym w szczególności tych, których członkami są osoby mające prawo do korzystania ze świadczeń pieniężnych na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.



Program STOP SMOG

Realizacja przedsięwzięć w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych polega na:

- Wymianie lub likwidacji wysokoemisyjnych źródeł ciepła na spełniające standardy niskoemisyjne
- Termomodernizacji (docieplenia),
- Podłączeń do sieci ciepłowniczej lub gazowej,
- Zapewnieniu budynkom dostępu do energii z instalacji OZE,
- Zmniejszeniu zapotrzebowania budynków mieszkalnych jednorodzinnych na energię dostarczaną na potrzeby ich ogrzewania i podgrzewania wody użytkowej.



Działania miasta

- Warszawa podpisała porozumienie z NFOŚiGW 12 sierpnia 2022 r.
- Program jest całkowicie finansowany przez miasto (z dotacji NFOŚiGW oraz ze środków własnych), a zatem nie jest wymagany wkład własny mieszkańca nieruchomości,
- Na potrzeby wstępnej kwalifikacji do programu miasto przeprowadza inwentaryzację techniczną budynków, a następnie na wykonanie audytów energetycznych,
- Po ustaleniu listy beneficjentów miasto przeprowadza przetarg na wyłonienie wykonawcy modernizacji wskazanych budynków.



Efekt rzeczowy programu i finansowanie

- Budżet programu objęty porozumieniem wynosi 10,6 mln zł z czego 7 314 000,00 zł stanowi wkład NFOŚiGW, a 3 286 000,00 zł stanowi wkład własny miasta.
- Zakładamy modernizację 200 budynków jednorodzinnych, przy czym w co najmniej 160 z nich zostanie zmodernizowane źródło ciepła
- Okres realizacji porozumienia – sierpień 2022 – grudzień 2024



Wstępna inwentaryzacja techniczna

Formularz inwentaryzacyjny na potrzeby realizacji programu STOP SMOG					
Dane adresowe:					
Ulica:					
Nr budynku:					
kod pocztowy:					
Bryła budynku					
Wymiar		jednostka	Źródło danych		
Długość		m	pomiar/wywiad/dokumentacja		
Szerokość		m	pomiar/wywiad/dokumentacja		
Wysokość		m	pomiar/wywiad/dokumentacja		
Powierzchnia ogrzewalna		m ²	pomiar/wywiad/dokumentacja		
Kubatura ogrzewalna		m ³	pomiar/wywiad/dokumentacja		
Ilość kondygnacji		-	pomiar/wywiad/dokumentacja		
Poddasze użytkowe	TAK	NIE	Powierzchnia poddasza		m ²
Piwnica	TAK	NIE	Powierzchnia piwnicy		m ²
Rok budowy			wywiad/dokumentacja		
Dodatkowe pole do opisu stanu budynku:					
STRONA 1 z 4					

Ocena ochrony ciepłej budynku				
Okna				
Lp.	Rodzaj	Stan	Ilość	Powierzchnia, m ²
1.		dobry/średni/zły		
2.		dobry/średni/zły		
3.		dobry/średni/zły		
4.		dobry/średni/zły		
5.		dobry/średni/zły		
Drzwi				
Lp.	Rodzaj	Stan	Ilość	Powierzchnia, m ²
1.		dobry/średni/zły		
2.		dobry/średni/zły		
3.		dobry/średni/zły		
4.		dobry/średni/zły		
5.		dobry/średni/zły		
Ściany - konstrukcja				
Lp.	Rodzaj	Grubość, cm	Powierzchnia, m ²	
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
Ściany -izolacja				
Lp.	Ocieplenie	Rodzaj izolacji	Grubość izolacji	
1.	TAK / NIE / BRAK DANYCH			
2.	TAK / NIE / BRAK DANYCH			
3.	TAK / NIE / BRAK DANYCH			
4.	TAK / NIE / BRAK DANYCH			
5.	TAK / NIE / BRAK DANYCH			
STRONA 2 z 4				



Wstępna inwentaryzacja techniczna

Dach	
Rodzaj:	
Stan:	
Ocieplenie:	
Rodzaj izolacji:	
Grubość izolacji:	

Instalacje w budynku:								
Instalacja centralnego ogrzewania								
Źródło CO								
Paliwo	Węgiel	Olej opałowy	Biomasa	Pellet	Gaz ziemny	Gaz LPG	Elektryczne	Inne
Rok	Źródło danych:			wywiad/dokumentacja				
Klasa	Źródło danych:			wywiad/dokumentacja				
Moc	Źródło danych:			wywiad/dokumentacja				
Klasa, Stan kotła:								

Źródło CWU								
Takie jak CO		TAK	NIE					
Paliwo	Węgiel	Olej opałowy	Biomasa	Pellet	Gaz ziemny	Gaz LPG	Elektryczne	Inne
Rok	Źródło danych:			wywiad/dokumentacja				
Klasa	Źródło danych:			wywiad/dokumentacja				
Moc	Źródło danych:			wywiad/dokumentacja				
Klasa, Stan kotła:								

Instalacja OZE			
Rodzaj	Źródło danych:		wywiad/dokumentacja
Rok	Źródło danych:		wywiad/dokumentacja
Lokalizacja	Źródło danych:		wywiad/dokumentacja
Moc	Źródło danych:		wywiad/dokumentacja

STRONA 3 z 4

Instalacja CO					
Grzejniki					
Lp.	Rodzaj	Stan	Ilość	Zawory termostaticzne	Regulacja
1.		dobry / średni / zły		TAK / NIE	TAK / NIE
2.		dobry / średni / zły		TAK / NIE	TAK / NIE
3.		dobry / średni / zły		TAK / NIE	TAK / NIE
4.		dobry / średni / zły		TAK / NIE	TAK / NIE
5.		dobry / średni / zły		TAK / NIE	TAK / NIE

Orurowanie instalacji CO:				
Rodzaj				
Stan	Bardzo dobry	Dobry	Średni	Zły

Instalacja Gazowa				
Obecność	instalacja w budynku / przyłącze w ulicy / brak infrastruktury w okolicy			
Stan	Bardzo dobry	Dobry	Średni	Zły

Instalacja Elektryczna				
Moc przyłącza, kW	Źródło danych:		wywiad/Umowa	
Stan	Bardzo dobry	Dobry	Średni	Zły

Instalacja wodna				
Rodzaj				
Stan	Bardzo dobry	Dobry	Średni	Zły
Izolacja	Dobry	Średni	Zły	Brak

Kwalifikacja budynku:	TAK	NIE
Lista:	Podstawowa	Rezerwowa

Rekomendacja:

--	--	--	--	--

STRONA 4 z 4

RZĄDOWY PROGRAM

SMOG
STOP



Rezultaty audytów energetycznych

Miasto w czerwcu 2022 r. zleciło wykonanie pierwszych 35 audytów energetycznych w celu określenia zakresu rzeczowego modernizacji. Otrzymano następujące rezultaty:

- Wymiana źródeł ciepła w 34 budynkach, 1 budynek wyłącznie poddany termomodernizacji.
- Redukcja zapotrzebowania na ciepło o 3,100 GJ/a co stanowi redukcję o 65% względem stanu obecnego.
- Redukcja pyłów 2 200 kg/a
- Redukcja emisji CO₂ 350 ton/a



Przykładowy audyt energetyczny budynku

Audyt energetyczny dla ul. Mrówcza 94 – wymiana źródła ciepła, częściowa termomodernizacja





Przykładowy audyt energetyczny budynku

Stan obecny:

Ogrzewanie węglowe – kocioł bezklasowy

Zapotrzebowanie na ciepło: 131,16 GJ/a

Emisja CO₂: 14 741,64 kg/a

Stan projektowany:

Kocioł gazowy kondensacyjny

Zapotrzebowanie na ciepło: 55,18 GJ/a

Emisja CO₂: 4 063,17 kg/a

Redukcja zapotrzebowania: 58%

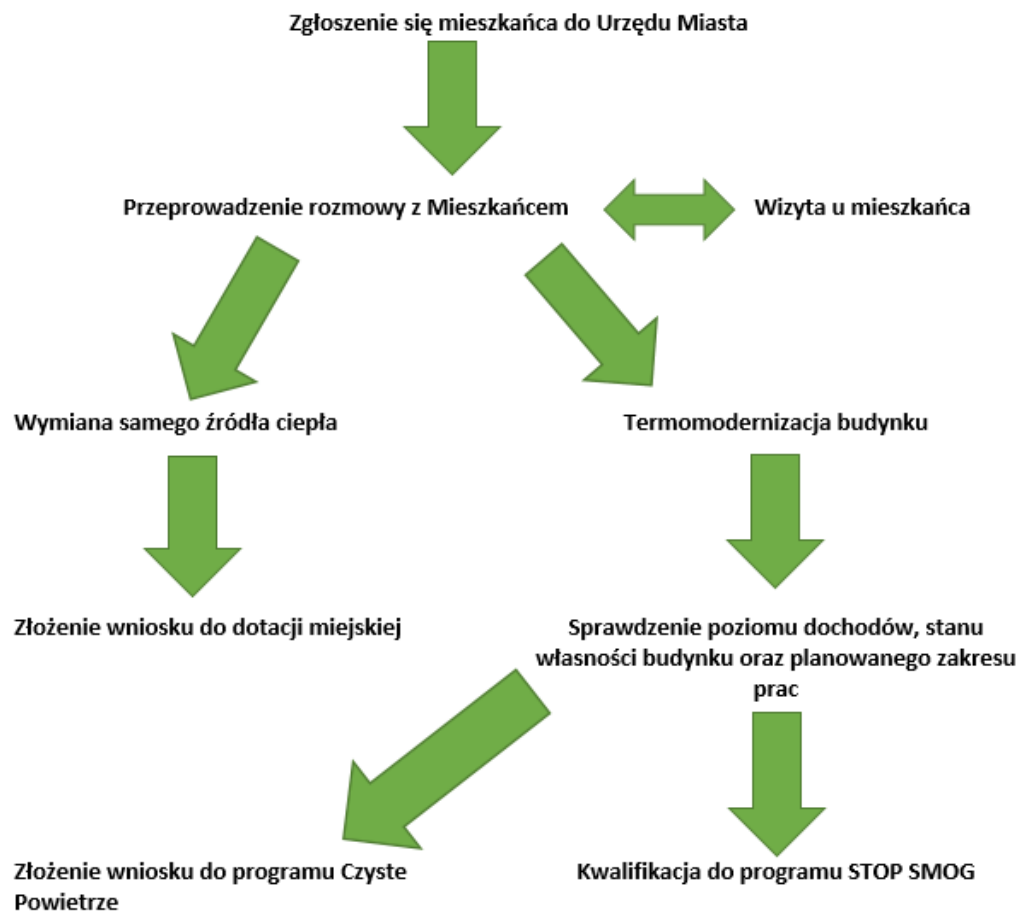


One-stop shop – System Doradztwa Energetycznego

- Miasto zawarło umowy z 5 doradcami energetycznymi, którzy świadczą bezpłatne usługi dla mieszkańców Warszawy
- Do zadań doradców należy m.in. zapewnienie kompleksowej usługi w zakresie pozyskiwania dofinansowania do termomodernizacji budynków w ramach dotacji miejskiej oraz programów STOP SMOG i Czyste Powietrze
- Doradcy energetyczni działają w terenie bezpośrednio u mieszkańców, jak również w stacjonarnych Punktach Doradztwa Energetycznego



Uproszczona Kwalifikacja Beneficjentów





Punkty Doradztwa Energetycznego

- Punkt w dzielnicy Białołęka znajduje się w Urzędzie Dzielnicy Białołęka przy ul. Modlińskiej 197, sala B
- Punkt czynny w następujących godzinach:
 - Środa, Czwartek, Piątek 8:00 – 16:00
- Punkt w dzielnicy Wawer znajduje się w Wawerskim Ośrodku Wsparcia przy ul. Żegańskiej 2c
- Punkt czynny w następujących godzinach:
 - Poniedziałek 13:00 – 19:00
 - Wtorek 8:00 – 12:00
 - Sobota, Niedziela 8:00 – 20:00



Dziękuję za uwagę

Jakub Kułach

**Biuro Ochrony Powietrza i Polityki Klimatycznej
Zespół Zrównoważonej Energetyki**

mail: jkulach@um.warszawa.pl, tel: 22 325 96 60