

PROGRAM PRIORYTETOWY

„Renowacja z gwarancją oszczędności EPC (Energy Performance Contract) Plus”

Projekt FinEERGo-Dom

Departament Transformacji Energetyki



This project is funded by the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No 847059.



FinEERGo-Dom
GREY PAST 2 GREEN FUTURE

Cel programu

Poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych poprzez zoptymalizowane inwestycje w poprawę efektywności energetycznej budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz budynków użyteczności publicznej realizowane w oparciu o umowę o poprawę efektywności energetycznej (umowa EPC).



FinEERGo-Dom
GREY PAST 2 GREEN FUTURE



Narodowy Fundusz
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej



Okres wdrażania

Program realizowany będzie w latach 2021 –2026, przy czym:

- 1) zobowiązania (podpisywanie umów) podejmowane będą do 31.12.2023 r.;
- 2) środki wydatkowane będą do 31.12.2025 r.



Budżet

I etap (pilotaż)
10 mln zł



II etap
100 mln zł (Fundusz Modernizacyjny)



Realizacja Programu

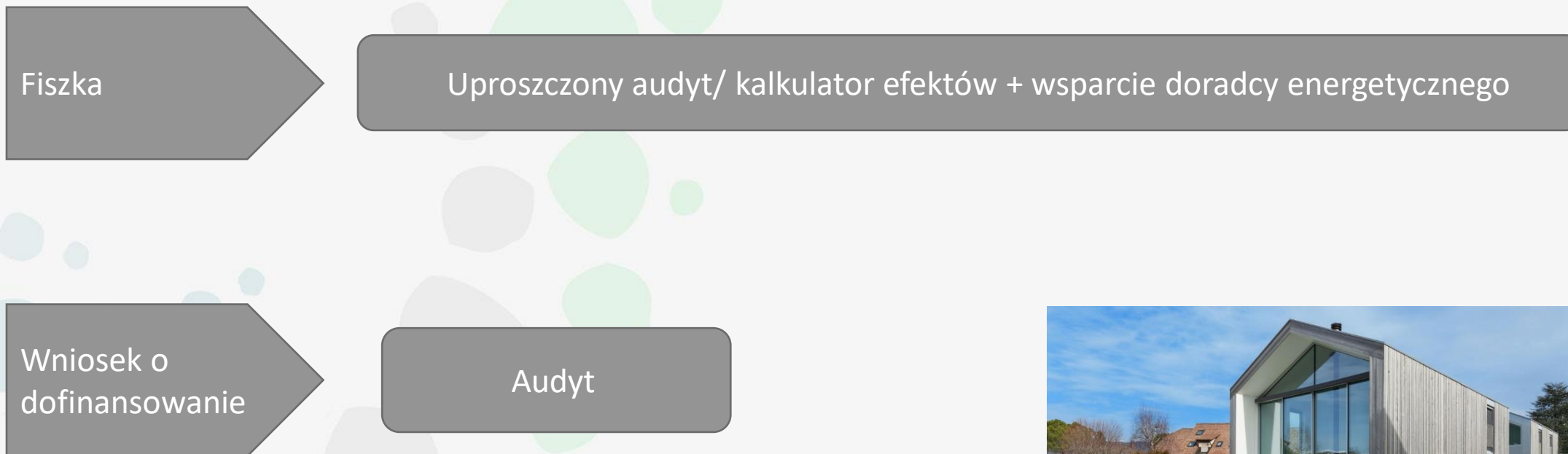
Tryb ciągły

Dwuetapowy nabór:

- 1) wstępnych wniosków (tzw. fiszek przedsięwzięć),
- 2) wniosków o dofinansowanie, po pozytywnej ocenie fiszki

Dopuszczalne złożenie wniosku o dofinansowanie z pominięciem fiszki pod warunkiem posiadania audytu energetycznego na wnioskowany zakres przedsięwzięcia przeprowadzonego przez przedsiębiorstwo ESCO, z którym Beneficjent zawarł lub zamierza zawrzeć umowę EPC

Zasady naboru



Terminy naboru - pilotaż

Fiszka

Nabór zakończony w dn. 31.03.2022 r.

Wniosek o
dofinansowanie

Nabór trwa do 28.04.2023 r., jednak nie dłużej niż do wyczerpania alokacji środków dostępnych w ramach I naboru.

Przebieg procesu

Fiszka projektowa

Uproszczony audyt/ kalkulator efektów + wsparcie doradcy energetycznego

Promesa dofinansowania/list intencyjny

Wybór ESCO

Opracowanie audytu: optymalny zakres i koszt inwestycji

Wniosek o dofinansowanie

Umowa dofinansowania

REALIZACJA INWESTYCJI

ROZLICZENIE INWESTYCJI

Umowa EPC

Umowa skupu
wierzytelności

DOTACJA
(potwierdzenie efektu
ekologicznego obliczeniowo)

Skup wierzytelności
(potwierdzenie efektu
ekologicznego na
podstawie pomiarów)

Beneficjenci

Wspólnoty mieszkaniowe

Spółdzielnie mieszkaniowe

Jednostki Samorządu
Terytorialnego

Spółki prawa handlowego, w
których JST posiadają 100%
udziałów lub akcji, powołane do
realizacji zadań własnych JST
wskazanych w ustawach



FinEERGo-Dom
GREY PAST 2 GREEN FUTURE



Narodowy Fundusz
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej



Rodzaje przedsięwzięć

Pilotaż

Prace modernizacyjne budynków mieszkalnych wielorodzinnych powyżej 7 lokali, umożliwiające zmniejszenie zużycia energii końcowej przynajmniej o 30% w stosunku do stanu istniejącego, przy czym zapotrzebowanie budynku na energię końcową na potrzeby ogrzewania, wentylacji i ciepłej wody użytkowej po modernizacji wyniesie nie więcej niż 85 kWh/(m²*rok).



Rodzaje przedsięwzięć

Właściwa faza wdrażania

Jak dla Pilotażu

Prace modernizacyjne budynków użyteczności publicznej, umożliwiające zmniejszenie zużycia energii końcowej przynajmniej o 30% w stosunku do stanu istniejącego, przy czym zapotrzebowanie budynku na energię końcową na potrzeby ogrzewania, wentylacji i ciepłej wody użytkowej po modernizacji wyniesie nie więcej niż 75 kWh/(m²*rok).

W obydwu fazach programu wymagany jest niezależnie od standardu usprawnień System Zarządzania Energią.



Standardy usprawnień

- a) Usprawnienia tylko instalacyjne lub połączone z przeprowadzeniem minimalnego zakresu prac termomodernizacyjnych,
- b) Optymalny zakres modernizacji energetycznej – prace z dominującym udziałem prac termomodernizacyjnych wskazanych w Wytycznych technicznych, po których przeprowadzeniu E_k zmniejszy się co najmniej o 45%,
- c) Wysoki standard modernizacji energetycznej – prace z dominującym udziałem prac termomodernizacyjnych wskazanych w Wytycznych technicznych, po których przeprowadzeniu E_k zmniejszy się co najmniej o 60%.



Intensywność dofinansowania

W zależności od realizowanego standardu usprawnienia:

- a) **10%** kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia – dla usprawnień tylko instalacyjnych lub połączonych z przeprowadzeniem minimalnego zakresu prac termomodernizacyjnych,
- b) **20%** kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia – dla optymalnego zakresu modernizacji energetycznej – prac z dominującym udziałem prac termomodernizacyjnych, po których przeprowadzeniu Ek zmniejszy się o co najmniej 45%,
- c) **30%** kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia – dla wysokiego standardu modernizacji energetycznej, po przeprowadzeniu której Ek zmniejszy się o co najmniej 60%.



Koszty kwalifikowane

Okres kwalifikowalności od 01.07.2021 r. do 31.12.2025 r.

Zgodne z „Wytycznymi technicznymi”,

Wynikają z audytu energetycznego, przeprowadzonego przez firmę ESCO,

Wynikają z zawartej umowy o poprawę efektywności energetycznej.



Koszty kwalifikowane na etapie fiszki

Dla budynków mieszkalnych:

100 zł/m² powierzchni użytkowej – usprawnienia tylko instalacyjne,

200 zł/m² powierzchni użytkowej – usprawnienia instalacyjne wraz z minimalnym zakresem prac termomodernizacyjnych,

400 zł/m² powierzchni użytkowej – optymalny zakres modernizacji,

600 zł/m² powierzchni użytkowej – wysoki standard modernizacji.



Koszty kwalifikowane na etapie fizyki

Dla budynków użyteczności publicznej:

150 zł/m² powierzchni użytkowej – usprawnienia tylko instalacyjne,

400 zł/m² powierzchni użytkowej – usprawnienia instalacyjne wraz z minimalnym zakresem prac termomodernizacyjnych,

900 zł/m² powierzchni użytkowej – optymalny zakres modernizacji,

1200 zł/m² powierzchni użytkowej – wysoki standard modernizacji.



Doradca energetyczny

Na każdym etapie przygotowania fiszki i wniosku Wnioskodawca może skorzystać ze wsparcia Doradcy Energetycznego. Rolę Doradcy Energetycznego w ramach I naboru pełni Krajowa Agencja Poszanowania Energii S.A.



Wykup wierzytelności

Poza wsparciem udzielanym Beneficjentom przewiduje się również możliwość uzyskania przez przedsiębiorstwo oszczędności energii (ESCO) finansowania w postaci wykupu wierzytelności lub innej, alternatywnej formie (np. pożyczki) od zewnętrznej partnerskiej instytucji finansowej.



Warunki dofinansowania

Realizacja inwestycji na podstawie umowy o poprawę efektywności energetycznej (umowa EPC) zawartej pomiędzy Beneficjentem a

Przedsiębiorstwem oszczędzania energii typu ESCO,

Przedsięwzięcie nie może być zakończone przed dniem złożenia wniosku,

Minimalny koszt kwalifikowany 250 tys. zł,

Podwójne finansowanie,

Pomoc publiczna,

Okres trwałości 5 lat od daty zakończenia projektu.

BEZPIECZEŃSTWO
ZDROWIE
KOMFORT
DOSTĘPNOŚĆ

Dziękujemy za uwagę!



FinEERGo-Dom
GREY PAST 2 GREEN FUTURE



Narodowy Fundusz
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej



Thank you

for helping the environment with us



FinEERGo-Dom

GREY PAST 2 GREEN FUTURE

www.fineergodom.eu



FinEERGo-Dom
GREY PAST 2 GREEN FUTURE



Narodowy Fundusz
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

